



JORNAL  
CORREIO  
DA SEMANA  
107 Anos

# PUBLICIDADE LEGAL EDIÇÃO DIGITAL

# CORREIO DA SEMANA

O JORNAL MAIS ANTIGO EM CIRCULAÇÃO DO ESTADO DO CEARÁ

SOBRAL • CEARÁ • 29 DE JULHO • Vol. 106 • Nº 1.082-4/2025

<https://correiodasemana.com/site/>

# 2º

## SERVENTIA EXTRAJUDICIAL DO 2º OFÍCIO

Santana do Acaraú - CE | Serviço Notarial e Registral

**BRUNO EDUARDO LACERDA SANTOS**

Oficial Tabelião e Registrador

CNPJ: 06.601.934/0001-65 | Rua João Adeodato de Vasconcelos, Bairro Centro, Loja 16, Santana do Acaraú/CE

**EDITAL DE NOTIFICAÇÃO-USUCUPIÃO EXTRAJUDICIAL.** Bruno Eduardo Lacerda Santos, Oficial Titular do Cartório do 2º Ofício da Comarca de Santana do Acaraú, Estado do Ceará, no uso de suas atribuições legais e tendo em vista o que dispõe o art. 216- A da Lei 6.015/73 e Lei 13.105/2015; FAZ SABER a todos quantos o presente edital, que se processa por esta serventia Extrajudicial, situada na Rua João Adeodato de Vasconcelos, sem número, loja nº 16, centro, Santana do Acaraú/CE, CEP: 62.150-000, fone: (88) 99840-1748, o requerimento para procedimento administrativo de Usucupião Extraordinário, com fundamentação legal apresentado pelo requerente: **ARNOBIO PINTO PONTE**, brasileiro, agricultor, filho de Jesus Gerardo da Ponte e Teresinha de Jesus Pinto da Ponte, nascido em 24/10/1966, na cidade de Santana do Acaraú/CE, portador do documento de identidade RG sob nº 2051236/90-SSP/CE, emitida em 13/09/1990, inscrito no CPF sob nº 486.779.493-72, casado com a Sra. MARIA ANTONIA GOMES PONTES, brasileira, agricultora, filha de Francisco Gomes de Maria e Maria Zozima dos Santos, nascida 18/08/1970, na cidade de Santana do Acaraú/CE, portadora do documento de identidade RG sob nº 3083036-96-SSP-CE, inscrita no CPF sob nº 826.605.903-97, conforme certidão de casamento sob nº 1.036, as fls. 85, do Livro nº B-05, datada em 18 de abril de 1996, assinada por Maria das Dores Gomes Cavalcante de Paula - Oficiala, residentes e domiciliados na rua Francisco Alexandre Pinto, nº 339, Parapui, na cidade de Santana do Acaraú/CE, CEP: 62150-000; **IMÓVEL URBANO:** Uma Casa Residencial, localizada na rua Francisco Alexandre Pinto, nº 339, Parapui, na cidade de Santana do Acaraú/CE, CEP: 62150-000, com as seguintes características: Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice P01, georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SIRGAS2000, MC-39°W, de coordenadas N 9.629.858,65m e E 369.679,08m; deste segue confrontando com a propriedade de RUA FRANCISCO ALEXANDRE PINTO, com azimute de 190°52' por uma distância de 9,00m até o vértice P02, de coordenadas N 9.629.849,81m e E 369.677,39m; deste segue confrontando com a propriedade de MARIA CELESTE SOUZA RODRIGUES, com azimute de 280°52' por uma distância de 16,65m até o vértice P03, de coordenadas N 9.629.852,95m e E 369.661,04m; deste segue, com azimute de 280°52' por uma distância de 26,30m até o vértice P04, de coordenadas N 9.629.857,91m e E 369.635,21m; deste segue confrontando com a propriedade de JOSÉ VILMAR PONTE, com azimute de 10°52' por uma distância de 7,15m até o vértice P05, de coordenadas N 9.629.864,93m e E 369.636,56m; deste segue confrontando com a propriedade de RUA SEM DEOMINAÇÃO OFICIAL, com azimute de 96°50' por uma distância de 26,36m até o vértice P06, de coordenadas N 9.629.861,79m e E 369.662,73m; deste segue, com azimute 100°52' por uma distância de 16,65m até o vértice P01, ponto inicial da descrição deste perímetro de 102,11 m. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central nº 39 WGr, tendo como Datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM. Tudo conforme memorial descritivo elaborado pelo Técnico em Agrimensura Sr. ANTONIO CARLOS RODRIGUES DA SILVA, inscrito no CPF nº 041.730.263-07, ART/TRT nº CFT2504752962-CE; Assim sendo, ficam intimados terceiros eventualmente interessados para a realização de impugnação escrita ao Oficial de Registro de Imóveis, com as razões de sua discordância em 15 (quinze) dias corridos a contar da publicação deste, ciente de que, caso não contestado presumir-se-ão aceitos como verdadeiros os fatos alegados pela Requerente, sendo reconhecida a usucupião extrajudicial, com o competente registro conforme determina a Lei. Santana do Acaraú, Estado do Ceará, 21/07/2025. Eu, Bruno Eduardo Lacerda Santos, Oficial, digitei e subscrevi

Bruno Eduardo Lacerda Santos  
Oficial de Registro e Tabelião  
Serventia Extrajudicial do 2º Ofício  
Santana do Acaraú/CE

**MODULAR PREMOLTEC LTDA** Torna público que requereu à Agência Municipal do Meio Ambiente – AMA Licença de Operação Simplificada Regularização, referente às atividades de fabricação de artefatos de cimento para uso na construção. Empreendimento situado na Avenida John Sanford - 2254 – Bairro Junco, no município de Sobral – CE. Foi determinado o cumprimento da legislação ambiental em vigor.

**ELTON SANTANA LIMA LTDA** Torna público que recebeu da Secretaria Municipal de Urbanismo e Meio Ambiente – SEUMA a Renovação da Licença de Operação - LO, para atividade de fabricação de massas alimentícios, na Av. Prefeito Antônio Humberto de Vasconcelos, nº60, Geraldo Saraiva no município de Tianguá - Zona Urbana. Com validade até 14/07/2028. Foi determinado o cumprimento das exigências contidas nas Normas e Instruções de Licenciamento da SEUMA

**JOSÉ FABIO SOUSA BARROS** Torna público que requereu à Secretaria Municipal do Meio Ambiente de Ubajara – SEMA, a Autorização Ambiental para atividade de Terraplanagem, contemplando uma área construída de 1.184,45 m², situado na Margem do Açude Jaburu, S/N, Zona Rural, no município de Ubajara – CE. Foi determinado o cumprimento das exigências contidas na legislação ambiental em vigor.

**JOÃO PAULINO RAMOS** Torna público que requereu a Secretaria Municipal de Urbanismo e Meio Ambiente – SEUMA a Renovação da Licença Ambiental Por Adesão e Compromisso – LAC, para atividade Fabricação de Rapadura, situado no Sítio Frecheiras de Baixo, S/N, Zona Rural, no município de Tianguá-CE. Foi determinado o cumprimento das exigências contidas nas Normas e Instruções de Licenciamento da SEUMA.

**DF PARTICIPAÇÕES LTDA CNPJ: 59.571.304/0001-51.** Torna público que recebeu da Secretaria Municipal de Meio Ambiente de Crateús - SEMAM a Licença de Instalação nº014/2025 ,Processo SEMAM Nº0751/2025 com validade até 22/07/2026 referente a construção de uma academia, localizada na Rua Francisco Mariano nº1997 Bairro Fatima II no Município de Crateús, Estado do Ceará. Foi determinado o cumprimento da legislação ambiental em vigor.

## SINTONIZE

# 107.5

## Educadora Fm