



PUBLICIDADE LEGAL

EDIÇÃO DIGITAL

CORREIO DA SEMANA

O JORNAL MAIS ANTIGO EM CIRCULAÇÃO DO ESTADO DO CEARÁ

SOBRAL • CEARÁ • 01 DE AGOSTO • Vol. 106 • Nº 1.082-5/2025

<https://correiodasemana.com/site/>

SINTONIZE

107.5

Educadora Fm



2º

SERVENTIA EXTRAJUDICIAL DO 2º OFÍCIO

Santana do Acaraú - CE | Serviço Notarial e Registral

BRUNO EDUARDO LACERDA SANTOS

Oficial Tabelião e Registrador

CNPJ: 06.601.934/0001-65 | Rua João Adeodato de Vasconcelos, Bairro Centro, Loja 16, Santana do Acaraú/CE

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO-USUCAPÍAO EXTRAJUDICIAL

Bruno Eduardo Lacerda Santos, Oficial Titular do Cartório do 2º Ofício da Comarca de Santana do Acaraú, Estado do Ceará, no uso de suas atribuições legais e tendo em vista o que dispõe o art. 216- A da Lei 6.015/73 e Lei 13.105/2015; FAZ SABER a todos quantos o presente edital, que se processa por esta serventia Extrajudicial, situada na Rua João Adeodato de Vasconcelos, sem número, loja nº 16, centro, Santana do Acaraú/CE, CEP: 62.150-000, **fone: (88) 99840-1748**, o requerimento para procedimento administrativo de Usucapião Extraordinário, com fundamentação legal apresentado pelo requerente: **FRANCISCO JAIRO DE VASCONCELOS**, brasileiro, comerciante, filho de José Alfeu de Vasconcelos e de Rita de Cássia Sabino, nascido em 26/02/1966, na cidade de Santana do Acaraú/CE, portador do documento de identidade RG sob nº 535312489-SSP/SP, inscrito no CPF sob nº 315.803.003-91, casado com a Sra. MARIA VÂNIA MAGALHÃES DE VASCONCELOS, sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da lei 6.515/77, em 21/03/1991, conforme Certidão de Casamento matriculada sob nº 016402 01 55 1991 2 00004 281 0000932 58, expedida pelo Cartório de Registro Civil do 1º Ofício da Comarca de Santana do Acaraú/CE – Cartório Cavalcante, em 27 de julho de 2023, assinada pela Sra. Antônia Francineuda Coelho, Escrevente Autorizada, ambos residentes e domiciliados na Rua Pernambuco, nº 106, Ap. 35, bairro Gonzaga, na cidade de Santos/SP, CEP: 11065-050;; **IMÓVEL**: Um Imóvel Rural, denominado na Fazenda Lagoa do Açougue, situado na Zona Rural do Município de Santana do Acaraú/CE, com área total de 116,2334 ha (cento e dezesseis hectares, vinte e três ares e trinta e quatro centiares) e perímetro de 4.985,75 m (quatro mil, novecentos e oitenta e cinco metros e setenta e cinco centímetros), apresentando as seguintes características: Inicia-se no marco denominado 'P01', georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SIRGAS 2000, MC-39°W, coordenadas planos retangulares relativas, Sistema UTM: E=373.183,5430m e N=9.617.004,2110m, dividindo-se com ESPÓLIO DE JOSÉ ANANIAS VASCONCELOS; daí segue confrontando com ESPÓLIO DE JOSÉ ANANIAS VASCONCELOS com o azimute de 92°41'36,14" e a distância de 1.780,92m até o marco P02 (E=374.962,4940m e N=9.616.920,5240m); daí segue confrontando com JOÃO ANANIAS VASCONCELOS NETO com o azimute de 207°53'41,74" e a distância de 722,10m até o marco P03 (E=374.624,6600m e N=9.616.282,3300m); daí segue confrontando com ESPÓLIO DE RAIMUNDO ELIEZER DE VASCONCELOS com o azimute de 272°30'02,87" e a distância de 316,94m até o marco P04 (E=374.308,0250m e N=9.616.296,1590m); daí segue confrontando com ESPÓLIO DE RAIMUNDO ELIEZER DE VASCONCELOS com o azimute de 272°44'28,83" e a distância de 439,33m até o marco P05 (E=373.869,1960m e N=9.616.317,1710m); daí segue confrontando com ESPÓLIO DE RAIMUNDO ELIEZER DE VASCONCELOS com o azimute de 273°00'16,12" e a distância de 712,58m até o marco P06 (E=373.157,5990m e N=9.616.354,5200m); daí segue confrontando com ESPÓLIO DE RAIMUNDO ELIEZER DE VASCONCELOS com o azimute de 273°02'00,25" e a distância de 226,86m até o marco P07 (E=372.931,0570m e N=9.616.366,5250m); daí segue confrontando com ESPÓLIO DE RAIMUNDO ELIEZER DE VASCONCELOS com o azimute de 274°53'56,34" e a distância de 75,59m até o marco P08 (E=372.855,7470m e N=9.616.372,9800m); daí segue confrontando com FRANCISCO EDIMAR VASCONCELOS com o azimute de 25°14'54,99" e a distância de 180,53m até o marco P09 (E=372.932,7500m e N=9.616.536,2600m); daí segue confrontando com FRANCISCO NEI DE MENEZES, com o azimute 28°11'18,87" e a distância de 530,92m até o marco P01, início da descrição, fechando assim o perímetro do polígono acima descrito com uma área superficial de 116,2334ha. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, a partir de coordenadas N m e E m, e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central nº 39°00', fuso -24, tendo como datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM. A vistoria de campo e o desenho técnico foram realizados pelo Sr. Jonas Saulo Leorne Pontes, Técnico em Agrimensura, Especialização em Georreferenciamento, Registro Nacional nº 64457923320, Cód. Inera – DER, TRT OBRA/SERVIÇO nº CFT2504562238-CE; Assim sendo, ficam **intimados terceiros eventualmente interessados para a realização de impugnação** escrita ao Oficial de Registro de Imóveis, com as razões de sua **discordância em 15 (quinze) dias corridos a contar da publicação deste**, ciente de que, caso não contestado presumir-se-ão aceitos como verdadeiros os fatos alegados pela Requerente, sendo reconhecida a usucapião extrajudicial, com o competente registro conforme determina a Lei. Santana do Acaraú, Estado do Ceará, 31/07/2025. Eu, Bruno Eduardo Lacerda Santos, Oficial, digitei e subscrevi

Bruno Eduardo Lacerda Santos
Oficial de Registro e Tabelião
Serventia Extrajudicial do 2º Ofício
Santana do Acaraú/CE



L CAR PETROLEO LTDA Torna público que requereu da Secretaria de Urbanismo e Meio Ambiente SEUMA a Anuência Prévia Ambiental - APA, para atividade ampliação de posto de revenda de combustíveis e derivados de petróleo, localizada na Rod BR 222, 05 – KM 317, Cacimbas, no município de Tianguá, Ceará. Foi determinado o cumprimento das exigências contidas nas Normas e Instruções de Licenciamento da SEUMA.