



JORNAL
CORREIO
DA SEMANA
107 Anos

PUBLICIDADE LEGAL EDIÇÃO DIGITAL

CORREIO DA SEMANA

O JORNAL MAIS ANTIGO EM CIRCULAÇÃO DO ESTADO DO CEARÁ

SOBRAL • CEARÁ • 16 DE JUNHO • Vol. 106 • Nº 1.076-1/2025

<https://correiodasemana.com/site/>

POSTO DE COMBUSTIVEIS IPUEIRINHA LTDA - CNPJ: 35.015.346/0001-48 Torna público que recebeu da Superintendência Estadual do Meio Ambiente – SEMACE a Renovação da LICENÇA AMBIENTAL POR ADESÃO E COMPROMISSO, referente à atividade de transporte de cargas perigosas, produtos perigosos ou inflamáveis, tais como: gasolina e óleo diesel, dentro do Estado do Ceará, realizada pela empresa POSTO DE COMBUSTIVEIS IPUEIRINHA LTDA, localizado na Rodovia BR 222, KM 244, Zona Rural, no Município de Sobral – CE, com validade até 13/06/2028. Foi determinado o cumprimento das exigências contidas nas Normas e Instruções de Licenciamento da SEMACE.

SINTONIZE

107.5

Educadora Fm

2º

SERVENTIA EXTRAJUDICIAL DO 2º OFÍCIO

Santana do Acaraú - CE | Serviço Notarial e Registral

BRUNO EDUARDO LACERDA SANTOS

Oficial Tabelião e Registrador

CNPJ: 06.601.934/0001-65 | Rua João Adeodato de Vasconcelos, Bairro Centro, Loja 16, Santana do Acaraú/

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO-USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL. Bruno Eduardo Lacerda Santos, Oficial Titular do Cartório do 2º Ofício da Comarca de Santana do Acaraú, Estado do Ceará, no uso de suas atribuições legais e tendo em vista o que dispõe o art. 216- A da Lei 6.015/73 e Lei 13.105/2015; FAZ SABER a todos quantos o presente edital, que se processa por esta serventia Extrajudicial, situada na Rua João Adeodato de Vasconcelos, sem número, loja nº 16, centro, Santana do Acaraú/CE, CEP: 62.150-000, **fone: (88) 99840-1748**, o requerimento para procedimento administrativo de Usucapião Extraordinário, com fundamentação legal apresentado pelo requerente: **WALDER JHONSON PONTES ARAUJO**, brasileiro, advogado, solteiro, filho de José Valderi Araújo e de Jhonsevagna Pontes Araújo, nascido em 15/06/1991, na cidade de Fortaleza/CE, portador do documento de identidade do RG sob nº 2002002042433-SSP/CE, portador da carteira Nacional de habilitação CNH nº 04749643601-DETRAN/CE, emitida em 28/06/2023, inscrito no CPF sob nº 002.117.483-07, residente e domiciliado na Rua Pedro Arcanjo nº 247, bairro Centro, na cidade de Santana do Acaraú/CE, CEP: 62.150-000; **IMÓVEL URBANO**, constituído por seis construções, situado na Rua Pedro Arcanjo, nº 57, Bairro Centro, na cidade de Santana do Acaraú/CE, com área total construída de 688,11m² (seiscentos e oitenta e oito metros quadrados e onze centímetros quadrados) e área do terreno de 710,94m² (setecentos e dez metros quadrados e noventa e quatro decímetros quadrados), apresentando as seguintes características da área total: Frente (LESTE): com segmento de reta Norte/Sul, situado na Rua Pedro Arcanjo, medindo 8,95 metros. Fundos (OESTE): com segmento de reta Norte/Sul, medindo 9,45 metros, confinando-se com a margem direita do Rio Acaraú. Lado Esquerdo (NORTE): com segmento Leste/Oeste, medindo 78,56 metros, confinando-se com o imóvel de Nº63, de Francisco Bernardino Souza, inscrito no CPF Nº 006.399.233-72. Lado Direito (SUL): com segmento de reta Leste/Oeste, medindo um total 78,85 metros, confinando-se com os seguintes imóveis: voltado para a Rua Pedro Arcanjo, imóvel de pavimento térreo, Nº47, pertencente à Maria Lucileda Vasconcelos, inscrita no CPF: 170.340.283-72, medindo 28,47 metros e pavimento superior do mesmo imóvel pertencente à José Izaias Vasconcelos de CPF N 231.504.083-34, medindo 28,24 metros; voltado para a Travessa João Ananias confina-se com outros 07 (sete) imóveis divididos da seguinte forma: imóvel de Nº 31, medindo 11,70 metros e imóvel de Nº 29, medindo 5,80 metros ambos pertencente à Maria Eliene Vasconcelos, inscrita no CPF:113.119.403-91; imóvel de Nº 27 espólio de José Severino Pereira, de CPF Nº 210.344.783-20, medindo 7,30 metros; imóvel de Nº 25 pertencente à Manoel Gerardo Marques, de CPF Nº 163.341.323-24, medindo 6,40 metros; imóvel de Nº 23 medindo 6,80 metros e imóvel de Nº 21 medindo 6,00 metros, ambos pertencente à José Helder Vasconcelos, de CPF Nº 141.983.983-72; e imóvel de Nº 19 pertencente à Francisco Hélio Vasconcelos, inscrito no CPF Nº 104.647.943-15, medindo 6,60 metros. O imóvel dista aproximadamente 10,00 metros da Travessa João Ananias e apresenta os seguintes pontos UTM; ZONA 24 M COORDENADAS UTM: P1 - 365340.80 / 9617655.71, P2 - 365341.11 / 9617664.65, P3 - 365323.94 / 9617665.20, P4 - 365306.77 / 9617665.75, P5 - 365291.85 / 9617666.51, P6 - 365276.93 / 9617667.28, P7 - 365269.77 / 9617667.48, P8 - 365265.93 / 9617667.58, P9 - 365262.61 / 9617667.68, P10 - 365262.17 / 9617664.05, P11 - 365262.08 / 9617661.15, P12 - 365261.98 / 9617658.26. Memorial e planta de situação elaborada pelo Engenheiro Civil: CARLOS ALEX SOUSA ADRIANO. CREA-CE nº 61486261-2. ART OBRA / SERVIÇO N.º CE20251610319; Assim sendo, ficam **intimados terceiros eventualmente interessados para a realização de impugnação** escrita ao Oficial de Registro de Imóveis, com as razões de sua **discordância em 15 (quinze) dias corridos a contar da publicação deste**, ciente de que, caso não contestado presumir-se-ão aceitos como verdadeiros os fatos alegados pela Requerente, sendo reconhecida a usucapião extrajudicial, com o competente registro conforme determina a Lei. Santana do Acaraú, Estado do Ceará, 16/06/2025. Eu, Bruno Eduardo Lacerda Santos, Oficial, digitei e subscrevi

Bruno Eduardo Lacerda Santos
Oficial de Registro e Tabelião
Serventia Extrajudicial do 2º Ofício
Santana do Acaraú/CE