



JORNAL  
CORREIO  
DA SEMANA  
107 Anos

## PUBLICIDADE LEGAL EDIÇÃO DIGITAL

# CORREIO DA SEMANA

O JORNAL MAIS ANTIGO EM CIRCULAÇÃO DO ESTADO DO CEARÁ

SOBRAL • CEARÁ • 11 DE DEZEMBRO • Vol. 106 • Nº 1.101-2/2025

<https://correiodasemana.com/site/>

### 2º

#### SERVENTIA EXTRAJUDICIAL DO 2º OFÍCIO

Santana do Acaraú - CE | Serviço Notarial e Registral

**BRUNO EDUARDO LACERDA SANTOS**

Oficial Tabelião e Registrador

CNPJ: 06.601.934/0001-65 | Rua João Adeodato de Vasconcelos, Bairro Centro, Loja 16, Santana do Acaraú/CE

#### EDITAL DE NOTIFICAÇÃO-USUCAPÍAO EXTRAJUDICIAL

**Bruno Eduardo Lacerda Santos**, Oficial Titular do Cartório do 2º Ofício da Comarca de Santana do Acaraú, Estado do Ceará, no uso de suas atribuições legais e tendo em vista o que dispõe o art. 216- A da Lei 6.015/73 e Lei 13.105/2015; FAZ SABER a todos quantos o presente edital, que se processa por esta serventia Extrajudicial, situada na Rua João Adeodato de Vasconcelos, sem número, loja nº 16, centro, Santana do Acaraú/CE, CEP: 62.150-000, **fone: (88) 99840-1748**, o requerimento para procedimento administrativo de Usucapião Extraordinário, com fundamentação legal apresentado pela requerente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DO ACARAU**, pessoa jurídica de direito público interno, inscrita no CNPJ sob nº 07.598.659/0001-30, com sede à Avenida São João, S/N, Centro, Santana do Acaraú/CE, representada pelo senhor FRANCISCO DAS CHAGAS MENDES, brasileiro, casado, comerciante, filho de José Ribamar Mendes e Rita Valdez Mendes, nascido em 17/08/1961, portador do documento de identidade RG sob nº 2000098016890-SSPDS/CE, inscrito no CPF sob nº 029.376.938-90, residente e domiciliado na Rua Dr. José Mendes, Nº 337, bairro Centro, Santana do Acaraú/CE, CEP: 62.150-000; **IMÓVEL URBANO**, Trata-se de um IMÓVEL Urbano, denominado "Morro dos Rochas", localizado na CE 179, localidade de Morro dos Rochas, Zona Urbana, no município de Santana do Acaraú/CE, com uma área total de 987,00 m² (novecentos e oitenta e sete metros quadrados), com as seguintes descrições: Um terreno com área total de 987,00 m², localizado no município de Santana do Acaraú-CE, na CE 179, Localidade de Morro dos Rochas, delimitado pelos seguintes pontos UTM: P1-E 370372 e S 9633033; P2-E 370387 e S 9633077; P3-E 370408 e S 9633073; P4-E 370391 e S 9633026. O terreno contém em seu perímetro lateral direito, esquerdo e fundos vegetação nativa, e no seu perímetro de frente faz confrontação com a estrada CE 179. Tudo conforme memorial descritivo elaborado pelo o Sr. CARLOS ALEX SOUSA ADRIANO, engenheiro civil, CREA-CE nº 61486261-2, ART nº CE20251596802; Assim sendo, ficam **intimados terceiros eventualmente interessados para a realização de impugnação** escrita ao Oficial de Registro de Imóveis, com as razões de sua **discordância em 15 (quinze) dias corridos a contar da publicação deste**, ciente de que, caso não contestado presumir-se-ão aceitos como verdadeiros os fatos alegados pela Requerente, sendo reconhecida a usucapião extrajudicial, com o competente registro conforme determina a Lei. Santana do Acaraú, Estado do Ceará, 11/12/2025. Eu, Bruno Eduardo Lacerda Santos, Oficial, digitei e subscrevi

**Bruno Eduardo Lacerda Santos**  
Oficial de Registro e Tabelião  
Serventia Extrajudicial do 2º Ofício  
Santana do Acaraú/CE

### 2º

#### SERVENTIA EXTRAJUDICIAL DO 2º OFÍCIO

Santana do Acaraú - CE | Serviço Notarial e Registral

**BRUNO EDUARDO LACERDA SANTOS**

Oficial Tabelião e Registrador

CNPJ: 06.601.934/0001-65 | Rua João Adeodato de Vasconcelos, Bairro Centro, Loja 16, Santana do Acaraú/CE

#### EDITAL DE NOTIFICAÇÃO-USUCAPÍAO EXTRAJUDICIAL

**Bruno Eduardo Lacerda Santos**, Oficial Titular do Cartório do 2º Ofício da Comarca de Santana do Acaraú, Estado do Ceará, no uso de suas atribuições legais e tendo em vista o que dispõe o art. 216- A da Lei 6.015/73 e Lei 13.105/2015; FAZ SABER a todos quantos o presente edital, que se processa por esta serventia Extrajudicial, situada na Rua João Adeodato de Vasconcelos, sem número, loja nº 16, centro, Santana do Acaraú/CE, CEP: 62.150-000, **fone: (88) 99840-1748**, o requerimento para procedimento administrativo de Usucapião Extraordinário, com fundamentação legal apresentado pela requerente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DO ACARAU**, pessoa jurídica de direito público interno, inscrita no CNPJ sob nº 07.598.659/0001-30, com sede à Avenida São João, S/N, Centro, Santana do Acaraú/CE, representada pelo senhor FRANCISCO DAS CHAGAS MENDES, brasileiro, casado, comerciante, filho de José Ribamar Mendes e Rita Valdez Mendes, nascido em 17/08/1961, portador do documento de identidade RG sob nº 2000098016890-SSPDS/CE, inscrito no CPF sob nº 029.376.938-90, residente e domiciliado na Rua Dr. José Mendes, Nº 337, bairro Centro, Santana do Acaraú/CE, CEP: 62.150-000; **IMÓVEL URBANO**, localizado na Estrada Vicinal, na localidade de São Maurício, Zona Urbana, no município de Santana do Acaraú/CE, com uma área total de 1.978,10 m² (mil novecentos e setenta e oito metros e dez centímetros quadrados); com as seguintes características e confrontações; O referido imóvel possui descrição do perímetro delimitando-se com os seguintes pontos UTM (Zona 24M, Datum SIRGAS 2000): P1: E 365371 / N 9626336; P2: E 365397 / N 9626294; P3: E 365410 / N 9626260; P4: E 365356 / N 9626267; P5: E 365368 / N 9626300. Tudo conforme memorial descritivo, vistoria de campo e desenho técnico elaborados pelo Engenheiro Civil, CARLOS ALEX SOUSA ADRIANO, CREA-CE nº 61486261-2, mediante ART nº CE20251596802; Assim sendo, ficam **intimados terceiros eventualmente interessados para a realização de impugnação** escrita ao Oficial de Registro de Imóveis, com as razões de sua **discordância em 15 (quinze) dias corridos a contar da publicação deste**, ciente de que, caso não contestado presumir-se-ão aceitos como verdadeiros os fatos alegados pela Requerente, sendo reconhecida a usucapião extrajudicial, com o competente registro conforme determina a Lei. Santana do Acaraú, Estado do Ceará, 11/12/2025. Eu, Bruno Eduardo Lacerda Santos, Oficial, digitei e subscrevi

**Bruno Eduardo Lacerda Santos**  
Oficial de Registro e Tabelião  
Serventia Extrajudicial do 2º Ofício  
Santana do Acaraú/CE

### Sintonize

# RE

Fm 107,5

## RÁDIO EDUCADORA

A rádio da família cristã!



PROGRAMA  
**EDUCADORA**  
**NEWS**  
DE SEG A SEX ÀS 16H

