



PUBLICIDADE LEGAL EDIÇÃO DIGITAL

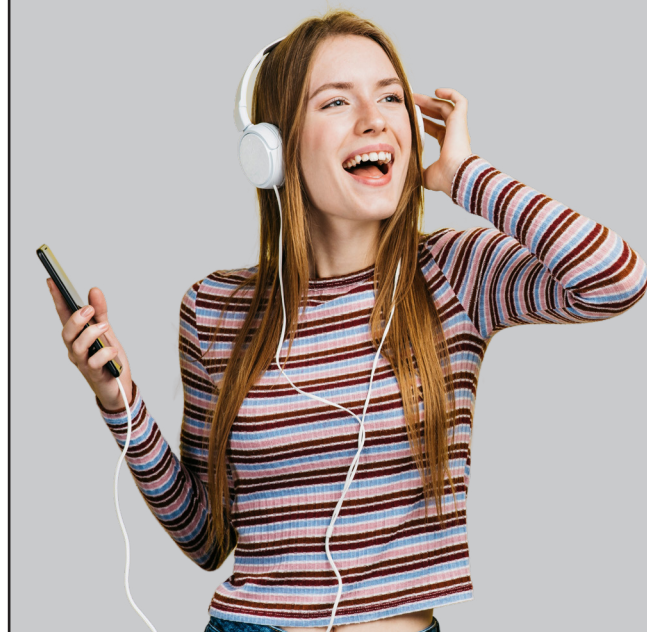
CORREIO DA SEMANA

O JORNAL MAIS ANTIGO EM CIRCULAÇÃO DO ESTADO DO CEARÁ

SOBRAL • CEARÁ • 09 DE JANEIRO DE 2026 - EDIÇÃO Nº 2026004

<https://correiodasemana.com/site/>

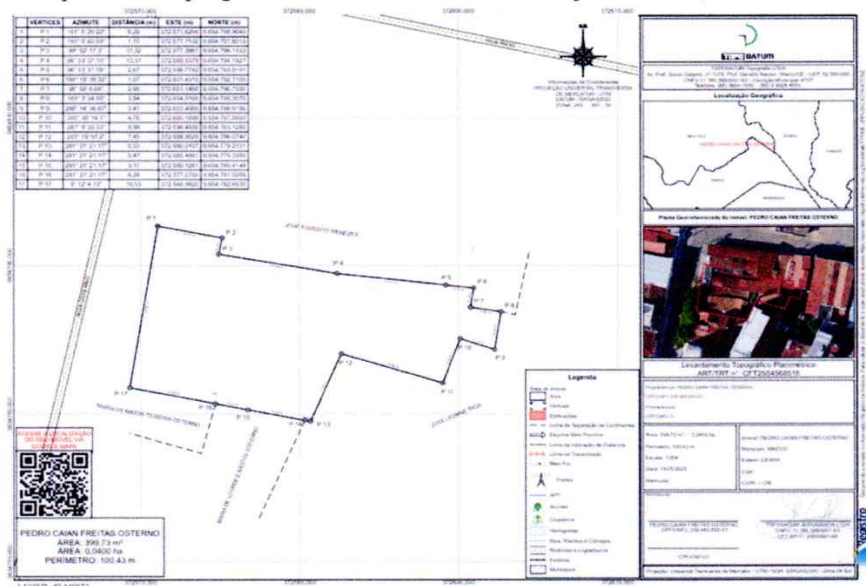
PONTE CLÍNICAS LTDA,
Torna público que recebeu da Agência Municipal do Meio Ambiente – AMA, LICENÇA DE OPERAÇÃO NÚMERO 72\2025 com validade até 30\12\2028, referente a atividade odontológica, com área construída 630 m2. Empreendimento situado na Avenida Lúcia Saboia – 823, centro, no Município de Sobral - CE. Foi determinado o cumprimento da legislação ambiental em vigor.



EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 15 DIAS, EXPEDIDO NOS AUTOS DO REQUERIMENTO DE USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL, PRENOTADO SOB Nº 6.323.

O Ilmo. Sr. JOSÉ LEORNE NETO, Oficial do Registro de Imóveis do Município de Marco/CE, conforme lhe faculta o art. 216-A da Lei nº 6.015/73 (Lei de Registros Públicos).

FAZ SABER ao(s) réu(s) ausentes, incertos, desconhecidos e eventuais interessados, seus cônjuges e/ou sucessores, bem como os herdeiros de MARIA HAYDÉE NEVES OSTERNO, referente a transcrição sob nº 6.752, Ano 1.961, do CRI de Santana do Acaraú/CE; que PEDRO CAIAN FREITAS OSTERNO, brasileiro, casado sob o regime de comunhão parcial de bens com ADRIELLEN ARAÚJO FERREIRA OSTERNO, residentes e domiciliados na Praça Coronel Neves, nº 141, Centro, Município de Marco, Estado do Ceará, CEP: 62.560-000; Ele, empresário, inscrito no CPF/MF sob nº 032.483.893-03 e portador da C. I. RG. nº 2008291885-0 – SSP/CE, nascido em: 15/09/1998, filho de Paulo Augusto Osterno e de Mirna Lilian Freitas Osterno, natural de Fortaleza/CE; Ela, dentista, inscrita no CPF/MF sob nº 083.182.593-60 e portadora da C. I. RG. nº 08318259360 – SSP/CE, nascida em: 08/03/2000, filha de Adriano Marcos Ferreira e de Liliane Cristina de Araújo, natural de Acaraú/CE; solicitaram mediante requerimento de usucapião extrajudicial, modalidade extraordinária, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado em área urbana situado na Rua Osterno, s/nº, Centro, Município de Marco, Estado do Ceará, CEP: 62.560-000, perfazendo uma área total de 399,73m² (0,0400 ha) e um perímetro de 100,43m; CONFINANTES: ao NORTE, com o imóvel de José Expedito Menezes; ao SUL, com o imóvel de José Leorne Rios, Maria de Lourdes Bastos Osterno e Maria de Matos Teixeira Osterno; ao LESTE, com o imóvel de José Leorne Rios; e ao OESTE, com a Rua Osterno. Com a seguinte **DESCRIÇÃO**: Inicia-se se no marco denominado 'P01', georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SIRGAS 2000, MC-39°W, coordenadas planas retangulares relativas, Sistema UTM: E=372.571.6290m e N=9.654.798.9940m dividindo-o com JOSE EXPEDITO MENEZES; daí segue confrontando com JOSE EXPEDITO MENEZES com o azimute de 101°05'20,22" e a distância de 6,20m até o marco P02(E=372.577.7132m e N=9.654.797.8015m); daí segue confrontando com JOSE EXPEDITO MENEZES com o azimute de 191°05'43,10" e a distância de 1,70m até o marco P03(E=372.577.3861m e N=9.654.796.1333m); daí segue confrontando com JOSE EXPEDITO MENEZES com o azimute de 99°52'17,30" e a distância de 11,32m até o marco P04(E=372.588.5379m e N=9.654.794.1927m); daí segue confrontando com JOSE EXPEDITO MENEZES com o azimute de 96°33'37,15" e a distância de 10,31m até o marco P05(E=372.598.7782m e N=9.654.793.0151m); daí segue confrontando com JOSE EXPEDITO MENEZES com o azimute de 96°33'37,15" e a distância de 2,67m até o marco P06(E=372.601.4310m e N=9.654.792.7100m); daí segue confrontando com JOSE EXPEDITO MENEZES com o azimute de 188°18'39,33" e a distância de 1,97m até o marco P07(E=372.601.1460m e N=9.654.790.7590m); daí segue confrontando com JOSE EXPEDITO MENEZES com o azimute de 98°58'06,66" e a distância de 2,90m até o marco P08(E=372.604.0100m e N=9.654.790.3070m); daí segue confrontando com JOSE LEORNE RIOS com o azimute de 189°03'34,55" e a distância de 3,84m até o marco P09(E=372.603.4060m e N=9.654.786.5190m); daí segue confrontando com JOSE LEORNE RIOS com o azimute de 288°14'36,87" e a distância de 3,41m até o marco P10(E=372.600.1690m e N=9.654.787.5860m); daí segue confrontando com JOSE LEORNE RIOS com o azimute de 200°36'14,11" e a distância de 4,76m até o marco P11(E=372.598.4930m e N=9.654.783.1280m); daí segue confrontando com JOSE LEORNE RIOS com o azimute de 287°09'33,33" e a distância de 9,99m até o marco P12(E=372.588.9520m e N=9.654.786.0740m); daí segue confrontando com JOSE LEORNE RIOS com o azimute de 203°15'57,20" e a distância de 7,45m até o marco P13(E=372.586.0107m e N=9.654.779.2331m); daí segue confrontando com JOSE LEORNE RIOS com o azimute de 281°21'21,17" e a distância de 0,53m até o marco P14(E=372.585.4881m e N=9.654.779.3380m); daí segue confrontando com MARIA DE LOURDES BASTOS OSTERNO com o azimute de 281°21'21,17" e a distância de 5,47m até o marco P15(E=372.580.1261m e N=9.654.780.4149m); daí segue confrontando com MARIA DE LOURDES BASTOS OSTERNO com o azimute de 281°21'21,17" e a distância de 3,11m até o marco P16(E=372.577.0793m e N=9.654.781.0268m); daí segue confrontando com MARIA DE MATOS TEIXEIRA OSTERNO com o azimute de 281°21'21,17" e a distância de 8,26m até o marco P17(E=372.568.9820m e N=9.654.782.6530m); daí segue confrontando com RUA OSTERNO, com o azimute 9°12'04,13" e a distância de 16,55m até o marco P01; início de descrição, fechando assim o perímetro do polígono acima descrito com uma **área superficial de 0,0400ha**.



Alegando posse mansa, pacífica e contínua, e com ânimo de dono que somados com o tempo de posse do possuidor anterior ultrapassa 26 (vinte e seis) anos. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, **no prazo de 15 (quinze) dias úteis após a publicação**, contestem o feito, sob pena de presumirem-se aceitos como verdadeiros os fatos articulados pela solicitante. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

Marco – CE, 8 de janeiro de 2026.

JOSÉ LEORNE NETO - Titular

CARTÓRIO LEORNE - 2º OFÍCIO
JOSÉ LEORNE NETO - Tabelião Oficial
do Registro de Imóveis e anexos
62.560-000 - Marco-Ce FONE 664-1400



Sintonize Rádio Educadora fm 107,5